



PRESSEMITTEILUNG

*Nachhaltiger Meilenstein für das ONE Villa Hotel Domburg
Eine außergewöhnliche Gelegenheit an der niederländischen Küste*



GRÜNES LICHT FÜR EINE EINZIGARTIGE VERBINDUNG VON LUXUS, INNOVATION, NACHHALTIGKEIT UND STRANDERLEBNIS.

Das ONE Villa Hotel Domburg hat einen bedeutenden Meilenstein erreicht. Mit der Unterstützung der Gemeinde Veere, der Provinz Zeeland, der Sicherheitsregion Zeeland und des Wasserverbands Scheldestromen wurde eine innovative Energielösung realisiert, die das exklusive Luxury Boutique Hotel nahezu vollständig energieautark macht. Dank einer hochmodernen Wasserstoffanlage setzt das Projekt neue Maßstäbe für nachhaltigen Luxus an der niederländischen Küste.

Während die Netzüberlastung (Netzengpässe) über Jahre hinweg eine Herausforderung darstellte, erkannten die Projektentwickler Ko van Garderen und Martin Dekker von Vastgoedontwikkeling VG-D darin die Chance, das Projekt weiter zu optimieren. Das Ergebnis ist eine zukunftssichere Energieversorgung, die perfekt zur hochwertigen Vision des ONE Villa Hotel Domburg passt. Inzwischen wurde auch die Genehmigung für den eigens konzipierten Energiekeller endgültig erteilt.



EINE AUSSERGEWÖHNLICHE LAGE DIREKT AM MEER

Der Ursprung des ONE Villa Hotel Domburg reicht auf eine Vision aus dem Jahr 2017 zurück: die Entwicklung eines außergewöhnlichen Reiseziels, an dem Architektur, Luxus, Komfort und Natur harmonisch miteinander verschmelzen. Auf dem ehemaligen Gelände des Hotels Zonneduin entsteht ein exklusives Villenhotel mit lediglich zwanzig großzügigen Hotelresidenzen.

Die besondere Anziehungskraft des Projekts liegt nicht nur in seinem exklusiven und kleinteiligen Charakter, sondern vor allem in seiner seltenen Lage direkt am Meer, mitten im Dünengebiet Nehalennia – ein Standort, der heute kaum noch realisierbar wäre. Nachhaltige Baumaterialien sowie die Anlage zusätzlicher Dünenlandschaften unterstreichen die behutsame Einbettung in die natürliche Umgebung.

WEGWEISEND IN NACHHALTIGER GASTFREUNDSCHAFT

In Zusammenarbeit mit Delmeco Green Vision fiel die Wahl auf einen innovativen emissionsfreien Wasserstoffgenerator – eine Lösung, die in der Hotelbranche außergewöhnlich ist. In Kombination mit Solaranlagen, Batteriespeichern und einem intelligenten Energiemanagementsystem entsteht ein nahezu energieautarkes Hotelkonzept. Dieser zukunftsweisende Ansatz macht das ONE Villa Hotel Domburg nicht nur aufgrund seiner exklusiven Lage und Ausstattung einzigartig, sondern auch wegen seines konsequenten Engagements für Nachhaltigkeit.

EIN LUXURY BOUTIQUE HOTEL AUF INTERNATIONALEM NIVEAU

Das ONE Villa Hotel Domburg bietet ein sorgfältig entwickeltes Premiumkonzept. Neben zwanzig luxuriösen Hotelresidenzen verfügt das Hotel über eine stilvolle Rezeption, eine elegante Lounge, ein exklusives Restaurant sowie eine großzügige Dünen-Terrasse.

Jede Residence wurde als privater Rückzugsort mit hochwertigen Wellness-Einrichtungen konzipiert, darunter eine Sauna, eine Sunshower, Regenduschen und ein Whirlpool. Darüber hinaus genießen die Gäste exklusive Serviceleistungen wie Roomservice, Private Cooking und modernste digitale Ausstattungen.

EXKLUSIVES EIGENTUM, PROFESSIONELLE BEWIRTSCHAFTUNG

Die Residenzen bieten Wohnflächen von rund 50 bis 122 Quadratmetern, darunter zwei exklusive Penthouses in der obersten Etage. Der Betrieb des Luxury Boutique Hotels wird von erfahrenen Hospitality-Profis übernommen, sodass Eigentümer ihren Aufenthalt und ihre Investition vollkommen sorgenfrei genießen können.

Mit mehr als 1.400 registrierten Interessenten ist das Interesse außergewöhnlich groß. Der Verkaufsstart ist voraussichtlich für September geplant. Nach einer erfolgreichen Vorverkaufsphase wird die Realisierung des Projekts fortgesetzt.

Wie Ko van Garderenerklärt:

“Nachdem die Genehmigung für den Energiekeller nun endgültig erteilt wurde, können wir den nächsten Schritt in Richtung Verkauf und Realisierung gehen. Das große Interesse bestätigt unser Gefühl: Eine Investition an diesem einzigartigen Dünenstandort mit Panoramablick auf die Nordsee ist eine seltene Gelegenheit, die sich an der niederländischen Küste kaum noch einmal bieten wird.”

ONE VILLA HOTEL DOMBURG

Eine einzigartige Verbindung aus Exklusivität und Nachhaltigkeit an einem der außergewöhnlichsten Standorte der niederländischen Küste.