



PERSBERICHT

*Duurzame mijlpaal voor ONE Villa Hotel Domburg
Een uitzonderlijke kans aan de Nederlandse kust*



GROEN LICHT VOOR EEN UNIEKE COMBINATIE VAN LUXE, INNOVATIE, DUURZAAMHEID EN RESIDEREN AAN ZEE.

ONE Villa Hotel Domburg heeft een belangrijke mijlpaal bereikt. Met de steun van de Gemeente Veere, Provincie Zeeland, Veiligheidsregio Zeeland en Waterschap Scheldestromen is een innovatieve energieoplossing gerealiseerd die het exclusieve luxury boutique hotel vrijwel volledig zelfvoorzienend maakt. Dankzij een geavanceerde waterstofinstallatie wordt een nieuwe standaard gezet op het gebied van duurzame luxe aan de Nederlandse kust.

Waar netcongestie jarenlang een uitdaging vormde, zagen ontwikkelaars Ko van Garderen en Martin Dekker van Vastgoedontwikkeling VG-D juist kansen om het project verder te verfijnen. Het resultaat is een toekomstbestendige energievoorziening die perfect aansluit bij de hoogwaardige visie achter ONE Villa Hotel Domburg. Inmiddels is de vergunning voor de speciaal ontworpen energiekelder definitief verleend.



EEN ZELDZAME LOCATIE AAN ZEE

De oorsprong van ONE Villa Hotel Domburg ligt in een ambitie die teruggaat tot 2017: het creëren van een onderscheidende bestemming waar architectuur, luxe, comfort en natuur elkaar versterken. Op de voormalige locatie van Hotel Zonneduin verrijst een exclusief villahotel met slechts twintig royale hotelresidences.

De aantrekkingskracht van het project ligt niet alleen in het kleinschalige en luxueuze karakter, maar vooral in de zeldzame ligging direct aan zee, midden in het duingebied Nehalennia. Een locatie die vandaag de dag nauwelijks nog realiseerbaar is. Duurzame bouwmaterialen en de aanleg van extra duinlandschap onderstrepen de zorgvuldige inpassing in de omgeving.

TOONAANGEVEND IN DUURZAME GASTVRIJHEID

In samenwerking met Delmeco Green Vision is gekozen voor een innovatieve zero-emission waterstofgenerator, een oplossing die binnen de hotelsector uitzonderlijk is. In combinatie met zonnepanelen, batterijopslag en een intelligent energiemanagementsysteem ontstaat een vrijwel volledig energie-onafhankelijk hotelconcept. Deze vooruitstrevende aanpak maakt ONE Villa Hotel Domburg niet alleen bijzonder vanwege zijn exclusieve locatie en voorzieningen, maar ook vanwege zijn duurzame ambities.

EEN LUXURY BOUTIQUE HOTEL VAN INTERNATIONAAL NIVEAU

ONE Villa Hotel Domburg biedt een zorgvuldig samengesteld premiumconcept. Naast twintig luxe hotelresidences beschikt het hotel over een stijlvolle receptie, een elegante lounge, een exclusief restaurant en een royaal duinterras. Elke residence is ontworpen als een privéverblijf met hoogwaardige wellnessvoorzieningen, waaronder een sauna, sunshower, regendouches en een jacuzzi. Daarnaast profiteren gasten van luxe services zoals roomservice, private cooking en hoogwaardige digitale voorzieningen.

EXCLUSIEF EIGENDOM, PROFESSIONELE EXPLOITATIE

De Residences variëren van circa 50 tot 122 vierkante meter, inclusief twee exclusieve penthouses op de bovenste verdieping. De exploitatie van het luxury boutique hotel komt in handen van ervaren hospitalityprofessionals, waardoor eigenaren zorgeloos kunnen profiteren van hun verblijf en investering.

Met meer dan 1.400 geregistreerde belangstellenden is de belangstelling bijzonder groot. De verkoop start naar verwachting in september, waarna – bij een succesvolle voorverkoop – de realisatie van het project wordt voortgezet.

Zoals Ko van Garderen aangeeft:

“Nu de vergunning voor de energiekelder definitief is verleend, kunnen wij de volgende stap zetten richting verkoop en realisatie. De belangstelling bevestigt wat wij al langer voelen: een investering op deze unieke duinlocatie met panoramisch zeezicht is een zeldzame kans die zich aan de Nederlandse kust nauwelijks nog zal voordoen.”

ONE VILLA HOTEL DOMBURG

Unieke samensmelting van exclusiviteit en duurzaamheid op een van de meest bijzondere locaties aan de Nederlandse kust.